

CONTENT :

1. ข้อมูลการหาทำเลก่อสร้างโครงการสถานีบริการจำหน่ายก๊าซ
2. ตารางประมาณการค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง
3. แผนการดำเนินการ
4. Lay - Out For Gas Station
5. Piping System
6. ขั้นตอนการทำโครงการก่อสร้างบิ๊มแก๊ส LPG

การทำทำเลก่อสร้างโครงการสถานีบริการจำหน่ายก๊าซ

- สถานีบริการต้องอยู่ห่างจากสถานีบริการจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงแห่งอื่นไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร
- สถานีบริการต้องอยู่ห่างจากสถานทูต โรงเรียน สถานพยาบาล โรงภาพยนตร์ และสนามกีฬา ไม่น้อยกว่า 60.00 เมตร
- สถานีบริการต้องมีทางเข้าและทางออกแยกต่างหากจากกัน แต่ละทางต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 4.00 เมตร
- จุดเริ่มต้นของทางเข้าและทางออกของสถานีบริการต้องไม่อยู่ตรงโค้งของถนนสาธารณะหรือทางหลวง ซึ่งจุดเริ่มโค้งของทางแยกซึ่งอยู่ฝั่งเดียวกันไม่น้อยกว่า 15.00 เมตร
- จุดเริ่มต้นของทางเข้าและทางออกสถานีบริการต้องห่างจากจุดเริ่มต้นหรือจุดสิ้นสุดของเชิงลาดสะพาน ซึ่งอยู่ในเส้นทางเดียวกันไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร
- ถึงเก็บและจ่ายก๊าซต้องอยู่ห่างจากถังเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงไม่น้อยกว่า 20.00 เมตร (ตามตารางข้างล่างข้อ ง.)

- สถานีบริการต้องมีการกันไฟสูงไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร โดยรอบยกเว้นด้านที่ใช้เป็นทางเข้าและทางออกของสถานีบริการ กำแพงกันไฟต้องมีระยะห่างจากตู้จ่ายไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร
- อาคารบริการที่อยู่ในสถานีบริการต้องเป็นอาคารชั้นเดียวและอยู่ห่างจากกำแพงกันไฟหรือแนวเขตสถานีบริการไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร
- ในกรณีที่มีการก่อสร้างห้องน้ำห้องส้วมแยกจากอาคารบริการจะต้องก่อสร้างห่างจากร้วตาข่ายล้อมรอบถึงเก็บและจ่ายก๊าซกับอาคารบริการไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร
- ในกรณีที่มีสะพานล้างรถที่ขจรถยนต์ในสถานีบริการต้องก่อสร้างห่างจากกำแพงกันไฟและแนวเขตที่สถานีบริการไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร
- ถ้าสถานีบริการมีการเก็บและจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง
- ในการตัดสินใจเช่า / ซื้อที่ดินจะต้องทำการตรวจสอบผังเมืองรวมก่อนทุกครั้ง

Budget ประมวลการ (รายการ)	ราคา	จำนวนเงิน
1.อาคารหลังคาห้วยจ่ายก๊าซขนาด 6.00 x 9.00 เมตร	240,000	240,000
2.เสาเข็มชนและรวต่าขายขนาด 7.50 x 8.00 เมตร	90,000	90,000
3. กำแพงกันไฟสูง 2.00 เมตร จำนวน 120 เมตร	2,500	300,000
4. พื้นคอนกรีตหนา 20 ซม. จำนวน 1,400 ตรม.	650	910,000
5. รางระบายน้ำ จำนวน 160 เมตร	1,000	160,000
6. ระบบไฟฟ้า ระบบล่อฟ้า และเครื่องเตือนก๊าซรั่ว	300,000	300,000
7. บ่อ ค.ส.ล. ขนาด 6.40 x 6.80 x 3.25 เมตร	850,000	850,000
8. ตู้จ่ายก๊าซหือ TOKIKO จำนวน 2 ตู้	550,000	1,100,000
9. บั้มสูบถ่ายก๊าซขนาด 1 1/2" x 1" จำนวน 2 ชุด	180,000	360,000
10. อุปกรณ์วาล์ว ค่าติดตั้ง และ ระบบดับเพลิง	500,000	500,000
11. ถังเก็บและจ่ายก๊าซแบบฝังดิน 8,949ลิตรจำนวน 2 ถัง	400,000	800,000

ความจุของถังเก็บและ จ่ายก๊าซ(ลิตร)	ระยะความปลอดภัยของถังเก็บและจ่ายก๊าซแบบกลบ และแบบฝังไว้ในดิน (ระยะต่ำสุด)				
	ก	ข	ค	ง	จ
500 - 10,000	5.00	1.50	1.50	20.00	20.00
10,001 - 50,000	10.00	1.50	1.50	20.00	20.00
50,001 - 100,000	12.50	1.50	1.50	20.00	20.00
เกินกว่า 100,000	15.00	1.50	1.50	20.00	20.00

ก = ระยะห่างระหว่างผนังถังเก็บและจ่ายก๊าซกับกำแพงกันไฟหรืออาคารบริการหรือ
เขตสถานีบริการ หรือเขตที่ดิน

ข = ระยะห่างระหว่างผนังถังเก็บและจ่ายก๊าซด้วยกัน

ค = ระยะห่างระหว่างผนังถังเก็บและจ่ายก๊าซกับรั้วโปร่ง

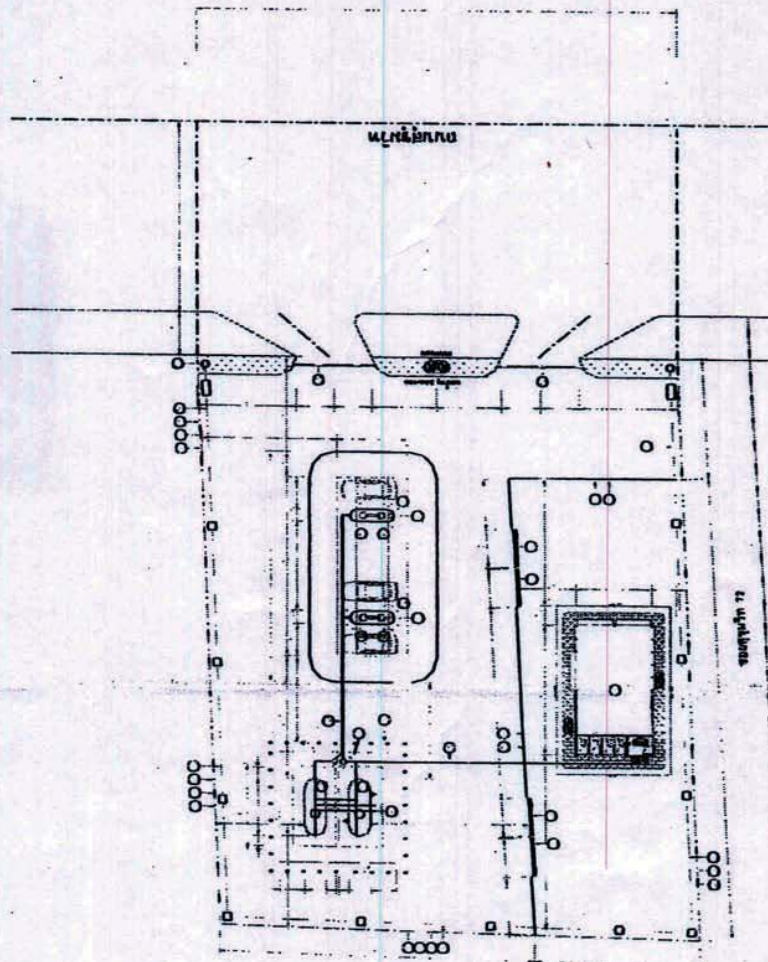
ง = ระยะห่างระหว่างผนังถังเก็บและจ่ายก๊าซกับเครื่องสูบน้ำมันเชื้อเพลิง

จ = ระยะห่างระหว่างผนังถังเก็บและจ่ายก๊าซกับถังน้ำมันเชื้อเพลิงที่ฝังไว้ในดิน

หมายเหตุ - บ่อค.ส.ล. หน้า 20 CM. ผนังบ่อห่างจากถังเก็บและจ่ายไม่น้อยกว่า 60 CM.

แผนการดำเนินการ		
1. ทำสัญญาเช่าที่ดินหรือจัดหาที่ดิน		
2. เขียนแบบก่อสร้างและทำรายการคำนวณ		
3. เขียนแบบเชื่อมต่อทางเข้า - ออก, ขออนุญาตเชื่อมต่อทาง		
4. ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (ข.1)		
5. ขออนุญาตแบบก่อสร้างจากกรมธุรกิจพลังงาน		
6. ทำประวัติถังเก็บและจ่ายก๊าซ		
7. ก่อสร้างอาคารและติดตั้งถังเก็บและจ่ายก๊าซ / ระบบ		
8. ขออนุญาตรับรองการใช้อาคาร (ข.6)		
9. ทดสอบและขอใบอนุญาตประกอบกิจการบรรจุก๊าซ		
Total (ประมาณ)		

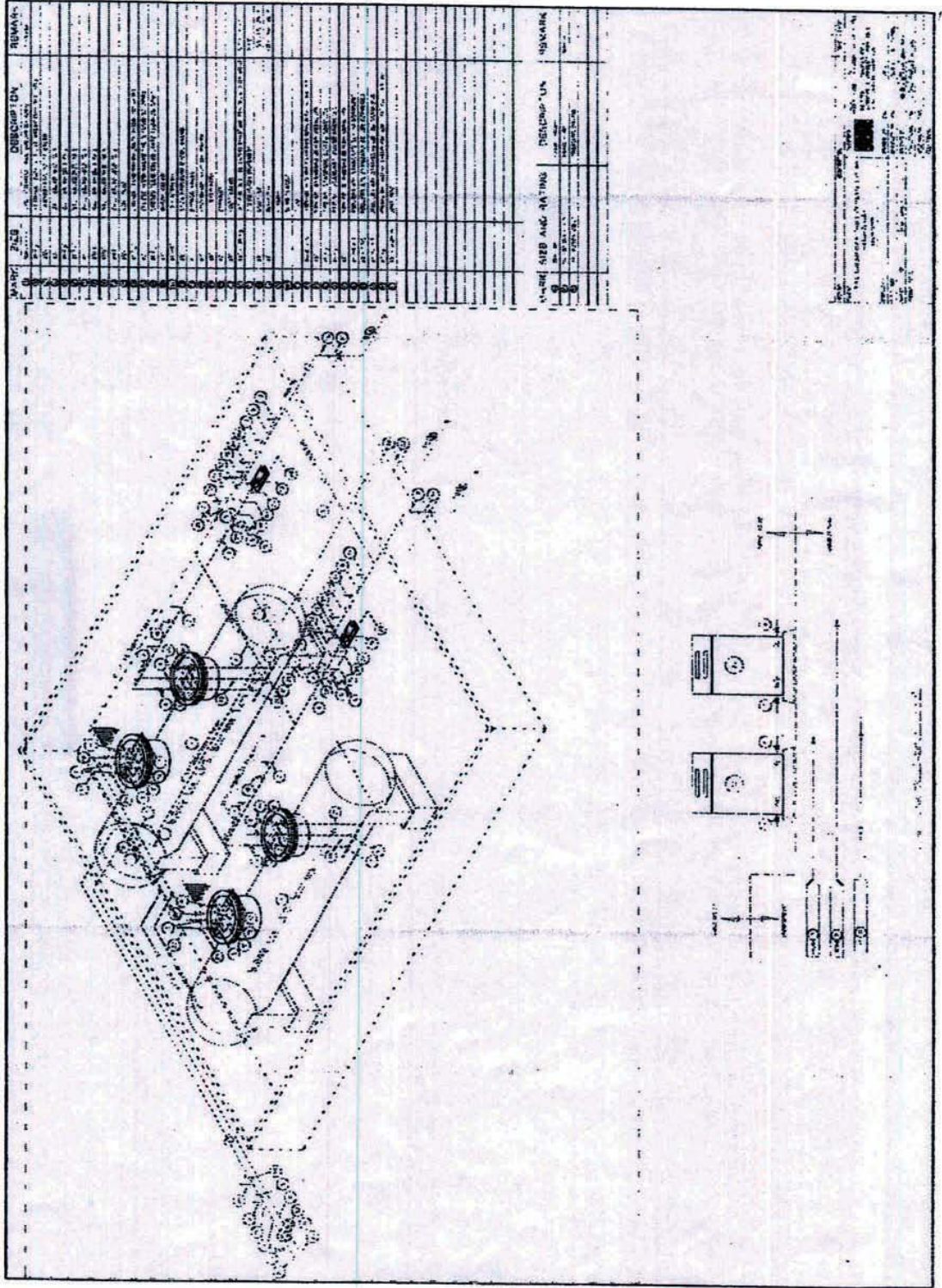
Lay-out for Gas Station



<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
<input type="checkbox"/> [Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]

Project No.	1000
Scale	1:100
Author	[Name]
Checker	[Name]
Approver	[Name]
Date	1988
Sheet No.	1
Total Sheets	1
Project Name	Gas Station
Client Name	[Name]
Location	[Address]

PIPING SYSTEM



MARK	SIZE	DESCRIPTION	REMARKS
1	1/2"	STEEL PIPE	
2	3/4"	STEEL PIPE	
3	1"	STEEL PIPE	
4	1 1/2"	STEEL PIPE	
5	2"	STEEL PIPE	
6	2 1/2"	STEEL PIPE	
7	3"	STEEL PIPE	
8	3 1/2"	STEEL PIPE	
9	4"	STEEL PIPE	
10	4 1/2"	STEEL PIPE	
11	5"	STEEL PIPE	
12	5 1/2"	STEEL PIPE	
13	6"	STEEL PIPE	
14	6 1/2"	STEEL PIPE	
15	7"	STEEL PIPE	
16	7 1/2"	STEEL PIPE	
17	8"	STEEL PIPE	
18	8 1/2"	STEEL PIPE	
19	9"	STEEL PIPE	
20	9 1/2"	STEEL PIPE	
21	10"	STEEL PIPE	
22	10 1/2"	STEEL PIPE	
23	11"	STEEL PIPE	
24	11 1/2"	STEEL PIPE	
25	12"	STEEL PIPE	
26	12 1/2"	STEEL PIPE	
27	13"	STEEL PIPE	
28	13 1/2"	STEEL PIPE	
29	14"	STEEL PIPE	
30	14 1/2"	STEEL PIPE	
31	15"	STEEL PIPE	
32	15 1/2"	STEEL PIPE	
33	16"	STEEL PIPE	
34	16 1/2"	STEEL PIPE	
35	17"	STEEL PIPE	
36	17 1/2"	STEEL PIPE	
37	18"	STEEL PIPE	
38	18 1/2"	STEEL PIPE	
39	19"	STEEL PIPE	
40	19 1/2"	STEEL PIPE	
41	20"	STEEL PIPE	
42	20 1/2"	STEEL PIPE	
43	21"	STEEL PIPE	
44	21 1/2"	STEEL PIPE	
45	22"	STEEL PIPE	
46	22 1/2"	STEEL PIPE	
47	23"	STEEL PIPE	
48	23 1/2"	STEEL PIPE	
49	24"	STEEL PIPE	
50	24 1/2"	STEEL PIPE	
51	25"	STEEL PIPE	
52	25 1/2"	STEEL PIPE	
53	26"	STEEL PIPE	
54	26 1/2"	STEEL PIPE	
55	27"	STEEL PIPE	
56	27 1/2"	STEEL PIPE	
57	28"	STEEL PIPE	
58	28 1/2"	STEEL PIPE	
59	29"	STEEL PIPE	
60	29 1/2"	STEEL PIPE	
61	30"	STEEL PIPE	
62	30 1/2"	STEEL PIPE	
63	31"	STEEL PIPE	
64	31 1/2"	STEEL PIPE	
65	32"	STEEL PIPE	
66	32 1/2"	STEEL PIPE	
67	33"	STEEL PIPE	
68	33 1/2"	STEEL PIPE	
69	34"	STEEL PIPE	
70	34 1/2"	STEEL PIPE	
71	35"	STEEL PIPE	
72	35 1/2"	STEEL PIPE	
73	36"	STEEL PIPE	
74	36 1/2"	STEEL PIPE	
75	37"	STEEL PIPE	
76	37 1/2"	STEEL PIPE	
77	38"	STEEL PIPE	
78	38 1/2"	STEEL PIPE	
79	39"	STEEL PIPE	
80	39 1/2"	STEEL PIPE	
81	40"	STEEL PIPE	
82	40 1/2"	STEEL PIPE	
83	41"	STEEL PIPE	
84	41 1/2"	STEEL PIPE	
85	42"	STEEL PIPE	
86	42 1/2"	STEEL PIPE	
87	43"	STEEL PIPE	
88	43 1/2"	STEEL PIPE	
89	44"	STEEL PIPE	
90	44 1/2"	STEEL PIPE	
91	45"	STEEL PIPE	
92	45 1/2"	STEEL PIPE	
93	46"	STEEL PIPE	
94	46 1/2"	STEEL PIPE	
95	47"	STEEL PIPE	
96	47 1/2"	STEEL PIPE	
97	48"	STEEL PIPE	
98	48 1/2"	STEEL PIPE	
99	49"	STEEL PIPE	
100	49 1/2"	STEEL PIPE	

MARK	SIZE	DESCRIPTION	REMARKS
101	1/2"	STEEL PIPE	
102	3/4"	STEEL PIPE	
103	1"	STEEL PIPE	
104	1 1/2"	STEEL PIPE	
105	2"	STEEL PIPE	
106	2 1/2"	STEEL PIPE	
107	3"	STEEL PIPE	
108	3 1/2"	STEEL PIPE	
109	4"	STEEL PIPE	
110	4 1/2"	STEEL PIPE	
111	5"	STEEL PIPE	
112	5 1/2"	STEEL PIPE	
113	6"	STEEL PIPE	
114	6 1/2"	STEEL PIPE	
115	7"	STEEL PIPE	
116	7 1/2"	STEEL PIPE	
117	8"	STEEL PIPE	
118	8 1/2"	STEEL PIPE	
119	9"	STEEL PIPE	
120	9 1/2"	STEEL PIPE	
121	10"	STEEL PIPE	
122	10 1/2"	STEEL PIPE	
123	11"	STEEL PIPE	
124	11 1/2"	STEEL PIPE	
125	12"	STEEL PIPE	
126	12 1/2"	STEEL PIPE	
127	13"	STEEL PIPE	
128	13 1/2"	STEEL PIPE	
129	14"	STEEL PIPE	
130	14 1/2"	STEEL PIPE	
131	15"	STEEL PIPE	
132	15 1/2"	STEEL PIPE	
133	16"	STEEL PIPE	
134	16 1/2"	STEEL PIPE	
135	17"	STEEL PIPE	
136	17 1/2"	STEEL PIPE	
137	18"	STEEL PIPE	
138	18 1/2"	STEEL PIPE	
139	19"	STEEL PIPE	
140	19 1/2"	STEEL PIPE	
141	20"	STEEL PIPE	
142	20 1/2"	STEEL PIPE	
143	21"	STEEL PIPE	
144	21 1/2"	STEEL PIPE	
145	22"	STEEL PIPE	
146	22 1/2"	STEEL PIPE	
147	23"	STEEL PIPE	
148	23 1/2"	STEEL PIPE	
149	24"	STEEL PIPE	
150	24 1/2"	STEEL PIPE	

ขั้นตอนการทำโครงการก่อสร้างปั๊มแก๊ส LPG.

1. จัดหาสถานที่และทำเลโครงการก่อสร้าง

- 1.1 ศึกษากฎหมายผังเมืองรวมของสถานที่ที่จะทำการก่อสร้างโครงการ
- 1.2 ศึกษากฎหมายพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
- 1.3 ศึกษากฎหมายพระราชบัญญัติก่อสร้างโรงงาน
- 1.4 ศึกษาประกาศของคณะปฏิวัติว่าด้วยก๊าซปิโตรเลียมเหลว
- 1.5 ศึกษาเส้นทางเข้า- ออกโครงการก่อสร้างคลัง ฯ และโรงบรรจุก๊าซ
- 1.6 ทำแบบโครงการที่จะใช้พื้นที่ก่อสร้างโครงการแบบร่าง
- 1.7 ทำ Budget ประมาณการค่าใช้จ่ายที่จะใช้ในการก่อสร้างโครงการ

2. ทำแบบและรายการคำนวณโครงการก่อสร้าง

- 2.1 เขียนแบบก่อสร้างโครงการ (ผังบริเวณและผังสังเขป)
โดยปฏิบัติตามข้อที่ 1.1 , 1.2 , 1.3 , 1.4 , 1.5
- 2.2 เขียนแบบก่อสร้างผังบริเวณ , ผังสังเขปของโครงการในบริเวณรัศมี 500 เมตรอาคารสำนักงาน , อาคารปั๊มแก๊ส , แบบรั้วอิฐบล็อก , รั้วตาข่าย , แบบฐานรากของถังเก็บและจ่ายก๊าซแบบฝังดิน , แบบวางระบายน้ำ , แบบระบบระบบท่อ , แบบระบบไฟฟ้าที่ใช้ในโครงการ , แบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 2.3 แบบพื้นถนนทางเข้าออกและพื้นในบริเวณโครงการตลอดจนแบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องโครงการ
- 2.4 เขียนแบบระบบดับเพลิงและระบบความปลอดภัยของโครงการ

3. ขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างปั๊มแก๊ส

- 3.1 ขออนุญาตก่อสร้างเชื่อมต่อทางเข้า/ออกของโครงการต่อสำนักแขวงทางหรือหมวดการทางประจำท้องที่ โดยมีเอกสารที่ใช้ดังนี้คือ

ฉบับ

- 3.1.1 แบบพิมพ์เขียวผังบริเวณของโครงการก่อสร้างจำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.2 แบบพิมพ์เขียวของรายการก่อสร้างทางเข้า - ออกพร้อมประทับตราบริษัท จำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.3 รายการคำนวณของแบบก่อสร้างทางเข้า - ออกและรับรองวิศวกรออกแบบก่อสร้าง จำนวน 3 ชุด
- 3.1.4 คำขออนุญาตเชื่อมทางเข้า - ออก โดยกรอกแบบฟอร์ม 33/2 จำนวน 3 ชุด
- 3.1.5 สำเนาของโฉนดที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.6 ใบมอบอำนาจ (ในกรณีเป็นนิติบุคคล) จำนวน 1 ฉบับ
- 3.1.7 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ) จำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.8 สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ) จำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.9 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบอำนาจ) จำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.10 สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบอำนาจ) จำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.11 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งนายทะเบียนพาณิชย์รับรองมาแล้วไม่เกิน 6 เดือน จำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.12 ใบยินยอมการอนุญาตใช้ที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ
- 3.1.13 สัญญาการเช่าที่ดินพร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดิน (กรณีเป็นที่ดินเช่าจากผู้อื่น) จำนวน 3 ชุด

- 3.1.14 สำเนาเอกสารเกี่ยวกับการตอบรับของสำนักผังเมือง
สามารถใช้ประโยชน์จากที่ดินทำการก่อสร้างโรงงานได้
จำนวน 3 ฉบับ
- 3.2 เมื่อขออนุญาตเชื่อมทางเข้า – ออกเสร็จเรียบร้อยแล้วให้ทำการยื่นขอ
ใบอนุญาตประกอบก่อสร้างอาคาร (อ.1) โดยมีเอกสารรายละเอียดใน
การดำเนินการดังนี้คือ
- 3.2.1 จดหมายเวียนนายกเทศมนตรีหรือประธานองค์การบริหารส่วนตำบลท้องถิ่นเรื่องขอใบอนุญาตก่อสร้าง
อาคาร จำนวน 1 ฉบับ
- 3.2.2 แบบฟอร์มขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (ข.1) จำนวน 1 ชุด
- 3.2.3 แบบพิมพ์เขียวของรายการก่อสร้างโรงงานพร้อม
ประทับตราบริษัท จำนวน 5 ชุด
- 3.2.4 รายการคำนวณของแบบก่อสร้างโรงงาน จำนวน 5 ชุด
- 3.2.5 สำเนาใบอนุญาตเชื่อมทางเข้า – ออก จำนวน 5 ชุด
- 3.2.6 สำเนาของโฉนดที่ดิน จำนวน 5 ฉบับ
- 3.2.7 ใบมอบอำนาจ (ในกรณีเป็นนิติบุคคล) จำนวน 1 ฉบับ
- 3.2.8 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)
จำนวน 5 ฉบับ
- 3.2.9 สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)
จำนวน 5 ฉบับ
- 3.2.10 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบ
อำนาจ) จำนวน 5 ฉบับ
- 3.2.11 สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบ
อำนาจ) จำนวน 5 ฉบับ

- 3.2.12 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งนายทะเบียนพาณิชย์รับรองมาแล้วไม่เกิน 6 เดือน จำนวน 5 ฉบับ
- 3.2.13 ใบยินยอมการอนุญาตใช้ที่ดิน จำนวน 5 ฉบับ
- 3.2.14 สัญญาการเช่าที่ดินพร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดิน (กรณีเป็นที่ดินเช่าจากผู้อื่น) จำนวน 5 ชุด
- 3.2.15 สำเนาเอกสารเกี่ยวกับการยอมรับของสำนักผังเมืองสามารถใช้ประโยชน์จากที่ดินทำการก่อสร้างโรงงานได้ จำนวน 5 ฉบับ
- 3.2.16 หนังสือรับรองวิศวกรออกแบบและคำนวณตลอดจนควบคุมการก่อสร้างอาคารพร้อมสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม จำนวน 5 ฉบับ
- 3.2.17 หนังสือรับรองสถาปนิกออกแบบก่อสร้างอาคารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม จำนวน 5 ฉบับ
- 3.3.18 หนังสือยินยอมผู้ควบคุมงานก่อสร้างและใบรับรองวิศวกรควบคุมการก่อสร้างอาคาร (น.4) จำนวน 5 ฉบับ
- 3.3 เมื่อได้รับใบอนุญาตเชื่อมทางเข้า-ออก ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1) เสร็จเรียบร้อยแล้วให้ทำการยื่นขออนุญาตตั้งสถานที่เก็บและจ่ายก๊าซต่อกรมธุรกิจพลังงาน โดยมีเอกสารรายละเอียดในการดำเนินการดังนี้คือ
- 3.3.1 จดหมายเวียนอธิบดีกรมธุรกิจพลังงานเรื่องขออนุญาตก่อสร้างสถานที่เก็บและจ่ายก๊าซ จำนวน 1 ฉบับ
- 3.3.2 กรอกแบบฟอร์มขออนุญาตเห็นชอบสถานที่เก็บและจ่ายก๊าซ (ปล.1) จำนวน 1 ชุด

- 3.3.3 แบบพิมพ์เขียวขออนุญาตก่อสร้างสถานที่เก็บและจ่าย
ก๊าซพร้อมประทับตราบริษัท จำนวน 3 ชุด
- 3.3.4 รายการคำนวณของแบบก่อสร้างโรงงาน จำนวน 1 ชุด
- 3.3.5 สำเนาใบอนุญาตเชื่อมทางเข้า-ออก จำนวน 1 ชุด
- 3.3.6 สำเนาของโฉนดที่ดิน จำนวน 1 ฉบับ
- 3.3.7 ใบมอบอำนาจ (ในกรณีเป็นนิติบุคคล) จำนวน 1 ฉบับ
- 3.3.8 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)
จำนวน 1 ฉบับ
- 3.3.9 สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)
จำนวน 3 ฉบับ
- 3.3.10 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบ
อำนาจ) จำนวน 3 ฉบับ
- 3.3.11 สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบ
อำนาจ) จำนวน 3 ฉบับ
- 3.3.12 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งนาย
ทะเบียนพาณิชย์รับรองมาแล้วไม่เกิน 6 เดือน จำนวน 3
ฉบับ
- 3.3.13 ใบยินยอมการอนุญาตใช้ที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ
- 3.3.14 สัญญาเช่าที่ดินพร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนา
บัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดิน (กรณีเป็นที่ดิน
เช่าจากผู้อื่น) จำนวน 3 ชุด
- 3.3.15 สำเนาเอกสารเกี่ยวกับการยอมรับของสำนักผังเมือง
สามารถใช้ประโยชน์จากที่ดินทำการก่อสร้างโรงงานได้
จำนวน 3 ฉบับ

3.3.16 หนังสือรับรองวิศวกรออกแบบและคำนวณตลอดจน
ควบคุมการก่อสร้างโรงงานพร้อมสำเนาใบอนุญาตรับรอง
ประกอบวิชาชีพวิศวกร จำนวน 3 ฉบับ

3.3.17 หนังสือรับรองสถาปนิกออกแบบก่อสร้างโรงงานพร้อม
สำเนาใบอนุญาตรับรองประกอบวิชาชีพสถาปนิก จำนวน
3 ฉบับ

3.3.18 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ. 1) จำนวน 3 ฉบับ

3.3.19 สำเนาใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (รง.4) จำนวน 3
ชุด

3.4 เมื่อได้รับใบอนุญาตเชื่อมทางเข้า-ออก , ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1)
และหนังสือเห็นชอบอนุญาตให้ทำการก่อสร้างสถานที่เก็บและจำหน่าย
ก๊าซจากกรมธุรกิจพลังงานเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการก่อสร้างตามแบบที่ขอ
อนุญาตให้เรียบร้อย จากนั้นให้ทำการยื่นขอบ้านเลขที่โรงงาน ขอ
น้ำประปา ขอติดตั้งหม้อแปลงและมิเตอร์ไฟฟ้าตลอดจนขอติดตั้ง
โทรศัพท์พร้อมทั้งยื่นเรื่องขอรับใบอนุญาตรับรองอาคาร (อ.6) ซึ่งมี
รายละเอียดของเอกสารในการดำเนินการดังนี้คือ

3.5.1 จดหมายเวียนนายกเทศมนตรีหรือประธานองค์การบริหาร
ส่วนตำบลท้องถิ่นเรื่องขอให้จัดเจ้าหน้าที่มาทำการตรวจ
สถานที่ก่อสร้างเพื่อออกใบอนุญาตรับรองการใช้อาคาร
(อ.6) จำนวน 1 ฉบับ

3.5.2 ยื่นแบบฟอร์มขอรับใบอนุญาตรับรองอาคาร (ข.6)
จำนวน 1 ฉบับ

3.4.4 ใบมอบอำนาจ (ในกรณีเป็นนิติบุคคล) จำนวน 1 ฉบับ

3.4.5 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)
จำนวน 1ฉบับ

- 3.4.6 สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)
จำนวน 1 ฉบับ
 - 3.4.7 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบ
อำนาจ) จำนวน 1 ฉบับ
 - 3.4.8 สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบ
อำนาจ) จำนวน 1 ฉบับ
 - 3.4.9 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งนาย
ทะเบียนพาณิชย์รับรองมาแล้วไม่เกิน 6 เดือน จำนวน 1
ฉบับ
 - 3.4.10 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1) จำนวน 1 ฉบับ
 - 3.4.11 หนังสือรับรองวิศวกรออกแบบและคำนวณตลอดจน
ควบคุมการก่อสร้างโรงงานสำเนาใบอนุญาตประกอบ
วิชาชีพวิศวกรรม จำนวน 1 ฉบับ
 - 3.4.12 หนังสือรับรองสถาปนิกออกแบบก่อสร้างโรงงานสำเนา
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปนิก จำนวน 1 ฉบับ
 - 3.4.13 สำเนาหนังสือเห็นชอบอนุญาตให้ติดตั้งสถานที่รับและจ่าย
ก๊าซจากกรมธุรกิจพลังงาน จำนวน 1 ฉบับ
 - 3.4.14 สำเนาใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (รง.4) จำนวน 1
ชุด
 - 3.4.15 หนังสือยินยอมผู้ควบคุมงานก่อสร้างและใบรับรอง
วิศวกรควบคุมการก่อสร้างอาคาร (น.4) จำนวน 1 ฉบับ
- 3.5 เมื่อทำการก่อสร้างทางเข้า – ออก , ก่อสร้างโรงงาน , ติดตั้งถังเก็บและจ่าย
ก๊าซ , ติดตั้งระบบท่อทางรับ – ทางจ่ายก๊าซ , ติดตั้งระบบไฟฟ้าระบบ
สายล่อฟ้า , ติดตั้งระบบความปลอดภัยและระบบดับเพลิงตลอดจนได้

เลขที่บ้านของโรงงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้ทำเรื่องนัดทดสอบระบบที่ติดตั้ง
ทั้งหมดต่อกรมธุรกิจพลังงาน โดยมีเอกสารที่ใช้ดำเนินการดังนี้คือ

- 3.5.1 จดหมายเรียนอธิบดีกรมธุรกิจพลังงานเรื่องนัดทดสอบ
ระบบความปลอดภัยของถังเก็บและจ่ายก๊าซ ระบบท่อทาง
รับ - ทางจ่าย ระบบไฟฟ้า ระบบล่อฟ้าตลอดจนระบบ
ดับเพลิง จำนวน 1 ฉบับ
- 3.5.2 ใบมอบอำนาจ (ในกรณีเป็นนิติบุคคล) จำนวน 1 ฉบับ
- 3.5.3 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)
จำนวน 1 ฉบับ
- 3.5.4 สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)
จำนวน 1 ฉบับ
- 3.5.5 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบ
อำนาจ) จำนวน 1 ฉบับ
- 3.5.6 สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ (กรณีรับมอบ
อำนาจ) จำนวน 1 ฉบับ
- 3.5.7 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งนาย
ทะเบียนพาณิชย์รับรองมาแล้วไม่เกิน 6 เดือน จำนวน 1
ฉบับ

LPG DISPENSER

Contact :

บริษัท ท็อปแก๊ส จำกัด

4/53 หมู่ 9 ถ.บรมราชชนนี แขวงจิมพลี

เขตดลิ่งชั้น กรุงเทพฯ 10170

Tel : 02-884-1555

Fax : 02-884-1618-20

BY TOPGAS